**Извещение о проведении публичных слушаний**

Комиссия по землепользованию и застройке территорий сельского поселения Челкаковский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан информирует о проведении публичных слушаний по заявлению Гиниятуллина Рината Линаровича по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка общей площадью 106 кв.м., с кадастровым номером 02:17:150401:286, расположенного по адресу: 452973, РФ, Республика Башкортостан, Бураевский район, с.Челкаково, ул. Ленина, земельный участок 41/1 с видом разрешенного использования земельного участка: «для ведения личного подсобного хозяйства» на вид: **«**для религиозного использования».

Ознакомиться с материалами публичных слушаний, а также оставить свои предложения и замечания по рассматриваемому вопросу можно в здании администрации сельского поселения Челкаковский сельсовет по адресу: с.Челкаково, ул. Пинегина, д. 8 у секретаря комиссии – Фатхлисламовой А.Р. с 17.07.2018 г. по 17.08.2018 г. с 09.00 до 17.00 часов.

Публичные слушания состоятся 18.08.2018 г. в 14:00 часов в здании администрации сельского поселения Челкаковский сельсовет по адресу:

с.Челкаково, ул. Пинегина, д.8

тел.: 2-54-59

 Председатель комиссии Р.Р.Нигаматьянов

ПРОТОКОЛ

ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № ЗУ-01

Дата проведения: 18.08 .2018 год, 14.00 часов

Место проведения: с.Челкаково, ул. Пинегина, д.8, администрация сельского поселения Челкаковский сельсовет.

Председательствующий: Нигаматьянов Р.Р. – председатель комиссии по землепользованию и застройке территорий сельского поселения Челкаковский сельсовет муниципального района Бураевский район (далее комиссия) , глава сельского поселения Челкаковский сельсовет.

Секретарь публичных слушаний: Фатхлисламова Айгуль Радиковна – секретарь комиссии по землепользованию и застройке территорий сельского поселения Челкаковский сельсовет, управляющий делами сельского поселения Челкаковский сельсовет

Регламент для выступлений:

 Основной доклад - до 15 мин

 Содоклады - до 7 мин.

 Выступления в прениях - до 5 мин.

 Основание проведения:

Решение администрации сельского поселения Челкаковский сельсовет

от 11.07.2018 г. года № 43 «О комиссии по землепользованию и застройке территорий сельского поселения Челкаковский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан»;

ст.4 Федерального закона от 29.12.2004 года №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

ст. 39 Градостроительного кодекса РФ.

Извещение о проведении публичного слушания по изменению вида разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером **02:17:150401:286** общей площадью **106** м2, расположенного по адресу: **с.Челкаково, ул. Ленина, земельный участок 41/1** с вида **«для ведения личного подсобного хозяйства»** на вид **«для религиозного использования»** опубликовано в газете «Алга», размещено на официальном интернет-сайте сельского поселения Челкаковский сельсовет http://aspchelkak.ru/

 На публичные слушания приглашены:

- депутаты Совета сельского поселения Челкаковский сельсовет;

- представители : общественных организаций, жители с.Челкаково.

 Всего приглашено официально по извещениям:

Гиниятуллин Ринат Линарович, проживающий по адресу: с.Челкаково,ул.Гагарина,д.12 , имам- хатыб-председатель Местной мусульманской религиозной организации с.Челкаково муниципального района Бураевский район ,

 По итогам регистрации на публичных слушаниях присутствует - **10** человек.

Повестка дня:

1.Вступительное слово Нигаматьянова Р.Р. председателя комиссии

2. Выступление присутствующих.

По первому вопросу вступительное слово председателя комиссии Нигаматьянова Ришата Рафилевича. Поступило заявление от **Гиниятуллина Рината Линаровича**  по изменению вида разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером **02:17:150401:286**, общей площадью **106** м2, расположенного по адресу: **с.Челкаково, ул. Ленина, земельный участок 41/1** с вида **«для ведения личного подсобного хозяйства»** на вид **«для религиозного использования»**. По предоставленным документам земельный участок имеет разрешенное использование **«для ведения личного подсобного хозяйства».**  Поэтому изменение разрешенного использования земельного участка с вида **««для ведения личного подсобного хозяйства»** на вид **«для религиозного использования»** возможно. Данный земельный участок стоит без использования более десяти лет в центре населенного пункта. За это время земельный участок зарос сорняком, пришел в непристойное состояние.

Предложений и замечаний по предмету публичных слушаний в Комиссию не поступило.

Присутствующие на публичных слушаниях и члены комиссии единогласно одобрили предложение об изменении вида разрешенного использования земельного участка с вида **«для ведения личного подсобного хозяйства»** на вид **«для религиозного использования**»

 РЕШЕНИЕ:

1. Заключение и протокол публичных слушаний направить в Комитет управления собственностью муниципального района Бураевский район
2. В соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, согласно Положению о публичных слушаниях рекомендовать Комитету управления собственностью муниципального района Бураевский район принять решение о согласовании по изменению вида разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером **02:17:150401:286**, общей площадью **106** м2, расположенного по адресу: **с.Челкаково, ул. Ленина, земельный участок 41/1** с вида **«для ведения личного подсобного хозяйства»** на вид **«для религиозного использования»**  Заключение о результатах публичных слушаний разместить на информационном стенде и на официальном интернет-сайте Администрации сельского поселения Челкаковский сельсовет в следующей редакции:

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

 По изменению вида разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером **02:17:150401:286**, общей площадью **106** м2, расположенного по адресу: **с.Челкаково, ул. Ленина, земельный участок 41/1** с вида **«для ведения личного подсобного хозяйства»** на вид **«для религиозного использования»**.

 В Администрации сельского поселения Челкаковский сельсовет 18 августа 2018 года в 14.00 часов прошли публичные слушания по изменению вида разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером **02:17:150401:286**, общей площадью **106**  м2, расположенного по адресу: **д. с.Челкаково, ул. Ленина, земельный участок 41/1**с вида **«для ведения личного подсобного хозяйства»** на вид **«для религиозного использования».**

Присутствовало 10 человек. Публичные слушания считать состоявшимися. Члены комиссии единогласно проголосовали за согласование по изменению вида разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером **02:17:150401:286**, общей площадью **106** м2, расположенного по адресу: **с.Челкаково,ул.Ленина, земельный участок 41/1**с вида **«для ведения личного подсобного хозяйства»** на вид **«для религиозного использования»**

Председательствующий Р.Р.Нигаматьянов

Секретарь: А.Р.Фатхлисламова